



Република Србија

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДРА АНТИЋ

за подручје Вишег суда у Лесковцу и Привредног суда у Лесковцу

Л е с к о в а ц, ул. Косте Стаменковића бр. 3/5

Број предмета ИИВК 154/21

Дана 17.03.2025. године

Јавни извршитељ Александра Антић у извршном поступку извршног повериоца **A1 Srbija d.o.o Beograd**, Београд, ул. Милутина Миланковића бр. 1ж, МБ 20220023, ПИБ 104704549, чији је пуномоћник адв. Јован Јеремић, Београд, Теразије 5, против извршног дужника **Ана Дурмишевић**, Лебане, ул. Осми новембар бр. 1/ББ, ЈМБГ 2904983745060, на основу Решења о извршењу јавног извршитеља Александре Антић ИИВК 154/21 од 15.03.2021. године, у складу са чл. 237. и чл. 238. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл.гласник РС" бр.106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 – аутентично тумачење и 54/2019), дана 17.03.2025. године донео је:

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

ОДРЕЂУЈЕ СЕ рочиште за продају покретних ствари извршног дужника пописаних дана 09.01.2024. године, по Записнику о попису ИИВК 154/21 од 09.01.2024. године и то:

Редни број	Врста ствари	Процењена вредност ствари (у динарима)
1.	Телевизор Vivax 40"	38.000,00
2.	Комода беле боје	10.000,00

ПУТЕМ НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ дана: **23.04.2025.** године у **12:00 часова** у просторијама канцеларије јавног извршитеља на адреси Косте Стаменковића 3/5 Лесковац, када ће се приспеле понуде отворити и утврдити чија је понуда прихваћена, након чега ће приступити закључењу уговора.

Јавни извршитељ одређује продају покретних ствари **НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ** у складу са предлогом извршног повериоца где је продајна цена предмет договора између страна у купопродајном уговору и за њу се не тражи сагласност извршног дужника, али ако је нижа од 30% процењене вредности покретних ствари извршни поверилац се сматра намиреним у износу од 30% процењене вредности покретних ствари.

Понуде за закључење уговора о купопродаји непосредном погодбом достављају се јавном извршитељу на адресу Косте Стаменковића 3/5, Лесковац, у затвореном омоту закључно са даном **23.04.2025.** године до **16 часова**.

Рок за плаћање цене покретних ствари је 8 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари, који се доноси одмах након закључења уговора о продаји.

Заинтересовани купац чија понуда буде прихваћена дужан је да уплати јемство у висини од 15% процењене вредности покретне ствари, пре закључења уговора о продаји. Јемство се полаже у новцу уплатом на депозитни рачун јавног извршитеља Александре Антић број 200-2909561301026-

71 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД са напоменом „јемство за куповину путем непосредне погодбе у предмету број „И.Ивк. 154/21“.

Упозоравају се лица заинтересована за куповину покретних ствари да, у складу са чл. 249. Закона о извршењу и обезбеђењу, купац покретних ствари не може бити ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, лице које не може бити ни купац непокретности у складу са чл. 169. ЗИО, односно извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац покретних ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац покретних ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

Слике пописаних ствари се могу видети у канцеларији Јавног извршитеља, на адреси Лесковац Косте Стаменковића 3/5, сваког радног дана у времену од 08-16 часова.

Закључак о продаји објављује се на огласној табли Коморе извршитеља.

Образложење

Закључком о продаји И.Ивк. 154/21 од 13.05.2024. године одређена је прва продаја путем електронског јавног надметања за дан 14.06.2024. године. Како прва продаја због неиспуњења процесних услова није одржана, јавни извршитељ је закључком И.Ивк. 154/21 од 09.09.2024. године одредио прву поновну продају за дан 11.10.2025. године.

Како прва поновна продаја није успела, јавни извршитељ је закључком И.Ивк. 154/21 од 28.10.2024. године одредио одржавање друге продаје путем електронског јавног надметања за дан 29.11.2024. године. Како ни на другој продаји није било заинтересованих понуђача јавни извршитељ је закључком И.Ивк. 154/21 од 13.01.2025. године наложио извршном повериоцу да се изјасни о даљем току поступка тако што ће изабрати намирење продајом ствари непосредном погодбом или преносом права својине на ствари.

Јавни извршитељ је дана 27.01.2025. године примио поднесак извршног повериоца којим предлаже се поступак настави спровођењем извршења непосредном погодбом, те је закључком о продаји И.Ивк. 154/21 одредио одржавање продаје путем непосредне погодбе за дан 14.03.2025. године, али како нису били испуњени процесни услови, то иста није одржана.

Имајући у виду напред наведено, јавни извршитељ је, у складу са чл. 244, 247 став 2 у вези са чланом 189 Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. Гласник РС“ бр. 106/2015, 106/2016-аутентично тумачење, 113/17 и 54/19) донео одлуку као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Александра Антић